



Eine neue Heizung kann so bequem sein

Informationen zu *EWE Wärme plus*



EWE Wärme plus: Das Wärme-Komplettpaket

Mit EWE Wärme plus bieten wir Ihnen ein komplettes Servicepaket rund um die Heizungsmodernisierung an. Dabei installiert und betreibt EWE das neue Erdgas-Heizgerät zusammen mit einem örtlichen Fachbetrieb, den Sie sich aus über 1.000 Partnerbetrieben selbst aussuchen können. Sie sparen sich die hohen einmaligen Anschaffungskosten und EWE sorgt als Eigentümer der Anlage langfristig für die regelmäßigen Wartungen und etwaige Reparaturen. Und das Beste: Mit Brennwerttechnik sparen Sie ganz nebenbei auch noch bis zu 30 % Heizkosten.

Ihre Vorteile:

- Modernisierung ohne hohe eigene Investition
- Installation, Wartung, Reparaturen und Schornsteinfeger inklusive
- Freie Auswahl Ihres Installateurs aus über 1.000 Fachbetrieben
- Individueller und bedarfsgerechter Angebotsumfang
- Energiesparendes Markenheizgerät Ihrer Wahl
- Optimaler Heizungsbetrieb, sicher und effizient
- Langfristige Sicherheit durch kalkulierbare Kosten

Deshalb ist EWE Wärme plus die bequeme und günstige Alternative zum Kauf und eigenverantwortlichen Betrieb einer neuen Heizung.



Ihre *Wärme plus*-Heizung: Modelle und Möglichkeiten

EWE *Wärme plus plus* ist geeignet für Erdgas-Heizungen bis 70 KW – genau das Richtige für Einfamilienhäuser, kleinere Mehrfamilienhäuser und Gewerbeobjekte.



Die Heizgeräte von über 20 Markenherstellern erfüllen unsere Qualitätsanforderungen und sind im Rahmen von EWE *Wärme plus* verfügbar. Gemeinsam mit Ihrem Installateur wählen Sie eine Anlage aus, die Ihren individuellen Wünschen und Bedürfnissen am besten entspricht.

Zum Beispiel könnte auch eine thermische Solaranlage zur Unterstützung der Warmwasserbereitung in die *Wärme plus*-Anlage integriert sein und so den Energiebedarf noch weiter reduzieren. Mit EWE *Wärme plus* wird eine solche Solaranlage nicht nur qualifiziert installiert, sondern auch langfristig durch einen Fachmann betreut werden. In besonderen Fällen gibt es auch die Möglichkeit, Fördermittel in Anspruch zu nehmen – sprechen Sie uns einfach darauf an.

Fazit: Mit EWE *Wärme plus* genießen Sie Vielfalt mit höchster Qualität – und das so günstig wie bequem.

BRÖTJE
HEIZUNG

Buderus

GIERSCH
ELECTRO-OIL
Enertech Group

JUNKERS
Bosch Gruppe

OR remeha

Vaillant

VIESMANN

WOLF
Energiesparen und Klimaschutz sind möglich

Der Leistungsumfang: Das alles ist EWE Wärme plus

Dies ist bei EWE Wärme plus inklusive:

- Der Einbau eines modernen Erdgas-Heizgerätes Ihrer Wahl
- Alle erforderlichen Inspektionen, Wartungen und Instandsetzungsmaßnahmen
- Ersatz bei einem Totalausfall
- 24 Stunden Notdienst
- Schornsteinfegerarbeiten
- Auf Wunsch kümmern wir uns um die Demontage Ihrer Altanlage und entsorgen diese
- Eine nötige Schornsteinanpassung wird von uns ebenso übernommen

Nicht zum Leistungsumfang gehören:

Heizungsrohrleitungen zu den Heizkörpern, die Heizkörper selbst, eine Fußbodenheizung, der Erdgasnetzanschluss sowie der Ausbau und die Entsorgung eines vorhandenen Öltanks.

Wartung

Die Wartung erfolgt regelmäßig gemäß der Anforderungen der Hersteller. Der Handwerksbetrieb vereinbart dazu einen Termin mit Ihnen.

Schornsteinfegerarbeiten

Die gesetzlich vorgeschriebene Abgas- und Abgaswegeprüfung für die Wärme plus-Anlage lässt EWE vom zuständigen Bezirksschornsteinfeger durchführen. Die Schornsteinfegergebühren sind inklusive. Kosten, die für weitere Feuerungsanlagen im Haus anfallen (Kamin, Kachelofen etc.), werden jedoch zwischen Schornsteinfeger und Hauseigentümer separat abgerechnet.

Studie zeigt: Wärme plus kommt gut an

Die Meinung der Wärme plus Kunden wurde vom Bremer Energie Institut untersucht. Das Ergebnis: Fast jeder ist hoch zufrieden und würde EWE Wärme plus sofort weiterempfehlen.

Bedienung der Anlage

Nach der Montage der Heizung erklärt Ihnen der Fachhandwerker die Bedienung. Grundsätzlich ist der Betrieb vollautomatisch: Ist die Anlage einmal richtig eingestellt, brauchen Sie nicht mehr in die Regelung einzugreifen. Sollten Sie die Einstellungen jedoch ändern wollen, beispielsweise die Absenkezeiten, können Sie das direkt und problemlos selber tun.

Störungsbeseitigung

Sollte es mal zu einer Störung kommen, ist das EWE Servicezentrum unter 01801 393201¹ rund um die Uhr erreichbar und wird sich unverzüglich um die Beseitigung der Störung kümmern.

Fazit: Mit EWE Wärme plus genießen Sie den Wärmekomfort „all inclusive“.

1) 3,9 Cent pro Minute aus dem deutschen Festnetz, der Mobilfunkhöchstpreis beträgt 42 Cent.



Was kostet Sie EWE Wärme plus?

Für das Leistungspaket von EWE Wärme plus wird ein Grundpreis 1 in Abhängigkeit von der Investitionssumme berechnet (s. Preisliste). Hinzu kommen die Energiekosten. Diese bestehen aus einem verbrauchsabhängigen Arbeitspreis und einem Grundpreis 2, der zurzeit bei 11,90 Euro im Monat liegt.²

Die Preise werden gemäß fest vereinbarter Preisanpassungsformeln an die Kosten- und Marktentwicklung angeglichen.

Der Grundpreis 2 enthält die Netzgebühren des örtlichen Netzbetreibers, z. B. für Zählerbereitstellung und Messung. Enthalten ist auch der Betrag für die Energieabrechnung sowie für Service und Vertrieb – alles klar geregelt und definiert.

Für den verbrauchsabhängigen Arbeitspreis wird von Anfang an festgelegt, von welchen Faktoren eine Preisänderung beeinflusst werden kann. So fließen hier neben den tatsächlichen Kosten, wie z.B. Netzentgelte und Energiesteuern auch für Sie nachvollziehbare Werte von veröffentlichten Marktpreisen für Energie ein.

²) Stand Mai 2015. Die aktuellen Preise erhalten Sie auf www.ewe.de/waermeplus oder bei unserer kostenlosen Servicehotline unter 0800 3932000.



Beispiel

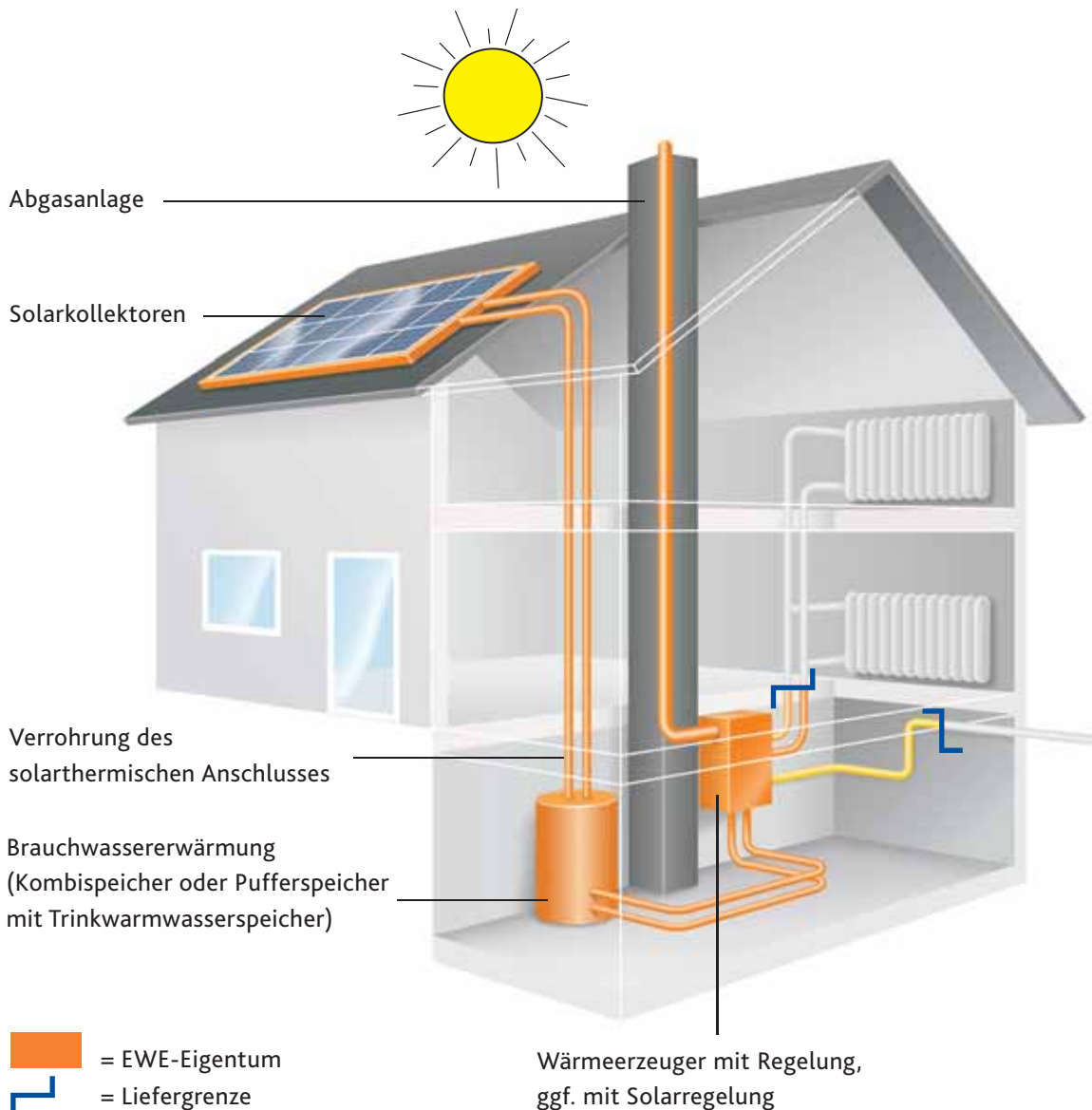
Wer eine Brennwertanlage für eine Nettoinvestitionssumme von 5.500 € einbauen lässt, zahlt monatlich 77 € netto bzw. 91,63 € inkl. MwSt. zzgl. der Energiekosten (Grundpreis plus verbrauchsabhängiger Arbeitspreis).

Die Wärme gehört Ihnen – die Anlage uns

Die *Wärme plus*-Heizungsanlage gehört EWE. Gleiches gilt für eine eventuell mitinstallierte Solaranlage. Das ist Ihr Vorteil, denn mit dem Eigentum liegt auch das Betriebs- und Reparaturisiko komplett bei EWE. Und das ermöglicht den einzigartigen Rundumservice.

Die Anschlusspunkte der EWE-Neuinstallation an die bereits bei Ihnen vorhandenen Teile einer Heizungsanlage (z. B. Heizkörper) sind gleichzeitig die Eigentumsgrenzen. Wasser, Strom und die benötigte Aufstellfläche für das Heizgerät stellen Sie uns zur Verfügung.

Das gehört zu *Wärme plus*



Plus weitere wichtige Informationen

Laufzeit

Die Nutzungsdauer der Heizungsanlage kalkulieren wir mit fünfzehn Jahren. Zunächst wird Ihr EWE *Wärme plus*-Vertrag aber für einen Zeitraum von zehn Jahren abgeschlossen. Dieser Vertrag verlängert sich automatisch jeweils um weitere fünf Jahre, sollte er nicht mit einer Frist von neun Monaten von einem Vertragspartner gekündigt werden. Verkaufen Sie Ihr Haus, so kann der neue Eigentümer in den EWE *Wärme plus*-Vertrag eintreten – oder Sie übernehmen die Heizungsanlage zum Sachzeitwert und wir beenden den Vertrag einfach vorzeitig.

Vertragsbeendigung

Bei Vertragsende bietet sich Ihnen die Chance, die Heizungsanlage zum Sachzeitwert zu erwerben. Er ist abhängig vom ursprünglichen Neuwert und dem Alter der Anlage sowie der Bauteile. Der Sachzeitwert gibt den verbleibenden Wert der Anlage nach Ablauf einer bestimmten Betriebsdauer an. Sind wesentliche Teile neuwertig, liegt der Sachzeitwert höher als bei einer komplett „gealterten“ Anlage.

Wenn Sie die Heizungsanlage nach der Vertragslaufzeit nicht übernehmen möchten, baut EWE sie auf eigene Kosten aus.

Wichtige Hinweise für Vermieter und Eigentümergeinschaften

Eine Aufteilung der Wärmekosten auf einzelne Mieter und eine Aufschlüsselung der Preisbestandteile zur Abrechnung von Mietnebenkosten sind nicht möglich.

Das Mietrecht und Ihr Mietvertrag regeln, welche Preisbestandteile der Wärmelieferung im Rahmen der Nebenkostenabrechnung ggf. an den Mieter weitergereicht werden können. Wir empfehlen Ihnen, dies ausdrücklich im Mietvertrag zu berücksichtigen.

Bei Fragen zur Gestaltung des Mietvertrages oder zur Nebenkostenabrechnung wenden Sie sich bitte an Ihren Rechtsanwalt, Ihren Steuerberater oder an den Verein für Haus- und Grundbesitzer.

Handwerksleistung, der Sie vertrauen können

Wärme plus ist ein Angebot von EWE in Zusammenarbeit mit regionalen Handwerksbetrieben. Gemeinsam mit Großhändlern, Herstellern und Stadtwerken bilden Sie die SynergieGemeinschaft. Ziel dieser starken Gemeinschaft ist es, handwerkliche und technische Spitzenqualität zu einem fairen Preis anzubieten.

Ansprechpartner in Ihrer Nähe

Wärme plus Fachpartner finden Sie auch in Ihrer Nähe. Weitere Informationen dazu auf www.ewe.de/waerme-plus

Informationsplus für Sie

Mehr Informationen erhalten Sie ganz bequem auf www.ewe.de/waermeplus. Dort gibt es auch ein Video über das innovative Wärme-Komplettpaket. Natürlich können Sie uns auch kostenlos anrufen: 0800 3932000. Oder Sie kommen einfach mal bei uns vorbei. Wir freuen uns auf Sie!

EWE VERTRIEB GmbH

Donnerschweer Str. 22 – 26, 26123 Oldenburg

Energie. Kommunikation. Mensch. | www.ewe.de